



COMMUNE DE LANTEUIL
COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU
07 Septembre 2015

FICHE PRESENCE

Nom - Prénom	Adresse	PRESENT	EXCUSE	ABSENT
<i>DERACHINOIS Christian</i> <i>Maire</i>	Le Bourg 19190 Lanteuil	X		
<i>BERNICAL Julie</i>	Ardailoux 19190 Lanteuil	X		
<i>BOUSTIE Sylvie</i>	César 19190 Lanteuil	X		
<i>BROUSSE Karine</i>	20 rue de la Miraudie 19190 Lanteuil		X	
<i>CHABENAT Sébastien</i>	Neix 19190 Lanteuil	X		
<i>COSTE Michèle</i>	2 rue du Château 19190 Lanteuil	X		
<i>DELPY André</i>	Les termes 19190 Lanteuil	X		
<i>GAYE Murielle</i>	Rigal 19190 Lanteuil		X	
<i>GUIONIE Alain</i>	Miramont 19190 Lanteuil	X		
<i>LARIVET Patrice</i>	Route de Puy la Mouche 19190 Lanteuil	X		
<i>LAURENT Albert</i>	Chemin de St Jacques 19190 Lanteuil	X		
<i>MESTRE Jacques</i>	La Maison neuve 19190 Lanteuil	X		
<i>PARIS Alain</i>	Route du Doux 19190 Lanteuil	X		
<i>VAUZOUR Alain</i>	Ussac 19190 Lanteuil	X		
<i>VERLHAC Jean-François</i>	La Boucheyrie 19190 Lanteuil	X		

Mme Brousse : procuration à M. Vauzour

Mme Gaye : procuration à Mme Boustie

Mme Coste est nommée secrétaire de séance.

1 - Rentrée scolaire 2015/2016 - bilan 2014/2015

Etat des dépenses pour les interventions dans le cadre des rythmes scolaires 2014/2015.

1^{ère} période du 12 septembre aux vacances de toussaint

Activités	Montant	Date paiement	Bordereau	total
Théâtre JM DE GEITEIRE	240.00	29.12.2014	55	600.00
Couture F. PUYDEBOIS	180.00	30.10.2014	48	
Comité TENNIS	180.00	02.01.2015	56	

2^{ème} période du 7 novembre au 19 décembre 2014

Activités	Montant	Date paiement	Bordereau	total
Poterie Madame LANGOT	375.00	26.02.2015	6	634.80
Association PHOTOPHILES	259.80	26.02.2015	6	
Décorations de Noël	MFL			

3^{ème} période du 9 janvier au 20 février 2015

Activités	Montant	Date paiement	Bordereau	total
Anglais Madame RENSON	241.54	26.02.2015	6	241.54
Karaté M. NGUYEN	210.00			
Activités manuelles	MFL			

4^{ème} période du 13 mars au 24 avril 2015

Activités	Montant	Date paiement	Bordereau	total
Anglais Madame RENSON	118.18	27.04.2015	15	806.18
Activités manuelles	MFL			
Activités motrices EGPV	308.00	14.08.2015	24	
Poterie Madame LANGOT	380.00	14.08.2015	40	

5^{ème} période du 11 mai au 3 juillet 2015

Activités	Montant	Date paiement	Bordereau	total
Activités manuelles	MFL			445.00
1 ^{er} secours + tennis	150.00	14.08.2015	40	
Poterie Madame LANGOT	295.00	14.08.2015	40	

MFL : Marie-France Larivet

A ce jour 2 727.52 € ont été versés pour l'organisation des activités 2014/2015.

Fonds d'amorçage versé par l'Etat : 1890.00 € versés le 2 avril 2015.

Effectifs rentrée scolaire 2015/2016

37 élèves répartis comme suit :

Grande section 6 - CP 5 - CE1 8 - CE2 7 - CM1 6 et CM2 5 et 6 élèves en petite ou moyenne section inscrits à Beynat.

Pour la première période 2015/2016 :

Activités périscolaires proposées du 4 septembre au 16 octobre 2015 inclus :

GS : Poterie 45 € la séance

CP/CE1 : peinture 30 € la séance + frais

CE2 : informatique (gratuit convention CCPB)

CM1/CM2 : activités manuelles

Problème WIFI dans la classe de Mme IMPINAT VALOT

Revoir les conventions avec les intervenants pour faciliter le contrôle et le paiement

Pour information le PEDT (Projet Educatif Territorial) présenté a été accordé, la notification interviendra dans les meilleurs délais. Lanteuil est considérée comme un accueil périscolaire et non accueil de loisirs dans la mesure où les conditions d'intervenants diplômés ne sont pas respectées.

La validation du PEDT permet de continuer à bénéficier du fonds de soutien (ancien fonds d'amorçage) mais pas d'intervention financière de la Caf car pas accueil de loisirs.

2 - Débat et décision sur la possibilité d'une Communauté de Communes à 3 ou 6

Dans le cadre de la Loi NOTRe, le Conseil Municipal de Lanteuil, après analyse et débats, souhaite intégrer une Communauté de Communes réunissant les trois cantons de Beaulieu Beynat Meyssac plutôt qu'une Communauté de Communes à six incluant Argentat Saint Privat Mercoeur en motivant cette décision par les arguments suivants :

Depuis longtemps, ces trois cantons ont l'habitude et savent travailler ensemble (P.A.R. en 1982, transformé en association de développement local du Sud-Est Corrèzien, gestion CRDL, OPAH... puis en SID de BBM) avec des compétences communes opérationnelles et efficaces (tourisme, eau, petite enfance...)

La similitude des ces trois cantons tant par la population, l'économie, que par la géographie constitue un vrai bassin de vie à proximité de l'agglomération de Brive et du nord du Lot.

L'étude réalisée par le cabinet ABSISKEY portant sur les comparatifs avantages/limites sur une communauté de Communes à 3 ou 6 n'amène rien de probant à aucun niveau.

Cependant, après analyse, il s'avère que l'hypothèse d'une communauté de Communes à six, outre le fait d'éloigner le centre de gravité vers l'est, donc à l'opposé de nos centres d'intérêt, ralentirait considérablement un territoire déjà bien organisé, opérationnel et homogène.

Le Conseil Municipal à l'unanimité accepte la communauté de communes à 3 et la rédaction d'une délibération en ce sens.

3 - Dispositif préfinancement FCTVA (informations du 6 juillet 2015)

Suite aux infos communiquées lors de la séance du 6 juillet 2015, il convient de délibérer sur ce dispositif.

Monsieur Le Maire évoque les points du dispositif de préfinancement du FCTVA communiqués par Monsieur Le Préfet de la Corrèze en date du 11 juin 2015. Concernant la commune de Lanteuil collectivité régime n+2, les demandes doivent être formulées entre le 15 août et le 15 octobre

2015 pour un versement des fonds le 28 décembre 2015. La somme qui peut être empruntée correspond aux 8.037 % (16.404 % des 70 %) des dépenses inscrites au BP 2015, chapitre 21 et 23.

Les remboursements seront effectués pour moitié en décembre 2017 et pour moitié en décembre 2018.

Ainsi après avoir délibéré le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- de confier à Monsieur Le Maire le soin de solliciter un prêt à taux fixe 0 % - TEG 0 % sans commission ni indemnité sur remboursement anticipé volontaire, auprès de la CDC sur 27 mois pour pré-financer l'attribution du FCTVA avec les caractéristiques suivantes :
Montant des dépenses inscrites au BP 2015 : 469 016.93 €
Montant du prêt possible : $469\,016.93 \times 8.037\% = 37\,694.00$ €
Versement des fonds le 28 décembre 2015 => 37 694.00 €
Remboursements des fonds étalés sur deux exercices budgétaires :
 - 50 % en décembre 2017 => 18 847.00 €
 - 50 % en décembre 2018 => 18 847.00 €
- de confier à Monsieur Le Maire le soin de signer tout document et prendre toutes dispositions pour mener à bien ce projet.
- Les crédits seront inscrits au budget de la commune de Lanteuil.

4 - Règlement Tennis

Proposition de modifier les dates d'abonnement pour le tennis. A ce jour l'abonnement court du 1^{er} juillet année n pour se terminer le 30 juin année n+1.

Il est proposé que l'abonnement corresponde à une année civile pour des facilités de gestion tant pour les usagers que pour la gestion de la régie.

Pour les personnes ayant souscrit leur abonnement dès le 1^{er} juillet 2015 gratuité pour l'année 2016.

Le Conseil municipal accepte à l'unanimité de modifier les dates d'abonnement et accepte la gratuité pour 2016, pour les personnes ayant souscrit leur abonnement dès le 1^{er} juillet 2015.

5 - Régularisation chemin rural

Le Conseil Municipal après que M. Mestre ai quitté la salle, accepte à l'unanimité de procéder à une enquête publique sur la totalité du chemin rural traversant les parcelles AE 150 et AE 166.

6 - Point sur les locations

Etat des lieux réalisé le 31 août 2015 dans le local « couture ».

Etat des lieux réalisé le 2 septembre 2015 dans l'appartement de La Miraudie. Des travaux de peinture pour rafraîchir sont à prévoir avant l'attribution à un nouveau locataire.

Le local situé au-dessus du local « couture » est également vacant.

Les trois locaux sont vacants.

7 - Orientations budgétaires pour 2016 : Devis travaux de la route de Puy La Mouche

Monsieur VAUZOUR a demandé deux devis à des entreprises et un troisième devis a été réalisé pour les fournitures si ces travaux sont réalisés par les agents communaux sur une estimation de quatre jours.

Entreprises	Détail HT	TOTAL HT
Fournitures achetées et travaux réalisés par les agents sur une estimation de 4 jours de location de pelle et 4 jours de travail pour 2 agents sur 8H/hebdo	Buffet 688.00 CRP 136.00 x 5 : 680 Location pelle 600.00 ?? Pour info nous avons payé 105 €/jour de location Grille fonte 140.00 Agents salaires +charges : 1125.76	3369.76
Devis JAYLE		3439.00
Devis Murat		4565.00

D'autres renseignements seront pris auprès de la Communauté de Communes dans le cadre « d'aménagement sécurité », sur le programme 2016.

8 - Travaux entretien du chauffage et clim à la résidence Joseph Corrèze

Une étude comparative sera effectuée par comparaison avec l'entreprise en charge de l'entretien actuel.

9 - Dossier accessibilité

Vu avec Monsieur MANDON, Schéma Directeur d'Accessibilité Programmée sur la demande de dérogation pour l'accès à l'école donne un avis favorable soumis à la signature de Monsieur CHEVALIER, ABF de la Creuse par intérim jeudi 10 septembre prochain.

Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité la validation du dossier Agenda d'Accessibilité Programmée (ADAP).